

Modulistica unificata

SPAZIO RISERVATO ALLA  
COMUNITÀ/TERRITORIO

**Alla Comunità / al Territorio Val d'Adige**  
*(specificare la Comunità o barrare)*

**COMUNICAZIONE DELLA VOLONTÀ' DI SURROGARE IL MUTUO AGEVOLATO  
IN MATERIA DI EDILIZIA ABITATIVA**

(portabilità dei mutui agevolati promossa dalla Provincia autonoma di Trento in attuazione  
del c. 2 bis dell'art. 3 della legge provinciale 20 gennaio 1987, n. 3  
a seguito della rinegoziazione 2016 dei tassi di interesse)

Il sottoscritto / La sottoscritta

cognome \_\_\_\_\_ nome \_\_\_\_\_

nato a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_

residente a \_\_\_\_\_ indirizzo \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ n. civico \_\_\_\_\_,

codice fiscale |\_\_\_\_\_|\_\_\_\_\_|\_\_\_\_\_|\_\_\_\_\_|\_\_\_\_\_|\_\_\_\_\_|\_\_\_\_\_|\_\_\_\_\_|\_\_\_\_\_|\_\_\_\_\_|\_\_\_\_\_|\_\_\_\_\_|\_\_\_\_\_|\_\_\_\_\_|

e il sottoscritto/la sottoscritta

cognome \_\_\_\_\_ nome \_\_\_\_\_

nato a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_

residente a \_\_\_\_\_ indirizzo \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ n. civico \_\_\_\_\_,

codice fiscale |\_\_\_\_\_|\_\_\_\_\_|\_\_\_\_\_|\_\_\_\_\_|\_\_\_\_\_|\_\_\_\_\_|\_\_\_\_\_|\_\_\_\_\_|\_\_\_\_\_|\_\_\_\_\_|\_\_\_\_\_|\_\_\_\_\_|\_\_\_\_\_|

avendo ricevuto dalla Provincia autonoma di Trento l'invito a surrogare il mutuo agevolato in materia di edilizia abitativa stipulato con la banca<sup>1</sup> \_\_\_\_\_ presso una delle banche disponibili a surrogare il mutuo indicate nella determinazione del Dirigente del Servizio autonomie locali della Provincia autonoma di Trento n. 375 del 11 novembre 2016<sup>2</sup>,

<sup>1</sup> UniCredit S.p.A., Intesa Sanpaolo S.p.A.

<sup>2</sup> Cassa Rurale Alto Garda, Cassa Rurale Valsugana e Tesino, Cassa Rurale Alta Valsugana, Cassa Rurale di Trento, Banca Valsabbina. E' possibile indicare altre eventuali banche convenzionate con la Provincia purché il tasso di conversione non superi il tasso di interesse comunicato con la lettera accompagnatoria (ossia il tasso di interesse di cui alla determinazione n. 326 del 10 ottobre 2016).

## COMUNICA / COMUNICANO

la volontà di surrogare il mutuo presso la banca<sup>2</sup> \_\_\_\_\_ e che il tasso di interesse proposto dalla banca surrogante per la rata con decorrenza 1° luglio 2017 è pari al \_\_\_\_\_ %<sup>3</sup> e non supera il tasso d'interesse pari al \_\_\_\_\_ % applicato dalla banca surrogata alla rata con scadenza 30 giugno 2017;

## PRENDE / PRENDONO ATTO

che la surrogazione deve rispettare la regolazione prevista dalla determinazione n. 78 del 14 marzo 2017 (la stessa che approva il modulo di comunicazione) ed in particolare :

- che le quote capitale del nuovo mutuo rimangono invariate rispetto al piano di ammortamento originario. Tale condizione non si applica ai mutui a tasso fisso della LP. 21/92 e della LP. 2/2009 art. 30 c.4 (che hanno optato per le agevolazioni previste dalla LP. 21/92), per i quali le quote capitale vengono riquantificate;
- che deve essere rispettato il tasso minimo a carico del mutuatario (attualmente pari all'1,5%) anche successivamente alla surrogazione del mutuo. Tale condizione si applica ai mutui della LP. 21/92 e della LP. 2/2009 art. 30 c.4 (che hanno optato per le agevolazioni previste dalla LP. 21/92);
- che, in caso di mutuo originario a tasso variabile, la percentuale di incidenza del contributo variabile sulla rata semestrale complessiva, quantificata alla stipula del primo contratto definitivo di mutuo con la banca surrogata, è pari a \_\_\_\_\_ % e rimane invariata. Tale condizione si applica ai mutui della LP. 21/92 e della LP. 2/2009 art. 30 c.4 (che hanno optato per le agevolazioni previste dalla LP. 21/92);
- che l'importo del nuovo mutuo non può superare il debito residuo al 30 giugno 2017 del mutuo oggetto di surrogazione.

Chiede / chiedono che ogni comunicazione sia inviata a:

- \_\_\_\_\_ (cognome e nome)
- \_\_\_\_\_ (via, piazza, ecc... n. civico, c.a.p e comune)
- telefono n. \_\_\_\_\_
- fax \_\_\_\_\_
- casella di posta elettronica (e-mail) \_\_\_\_\_
- casella di posta elettronica certificata (PEC):\_\_\_\_\_

### Informativa ai sensi del decreto legislativo n. 196/2003, articolo 13:

- i dati forniti verranno trattati esclusivamente per le seguenti finalità: svolgimento dell'istruttoria di competenza;
- il trattamento sarà effettuato con supporto cartaceo e/o informatico;
- il conferimento dei dati è obbligatorio per dar corso alla procedura;
- titolare del trattamento è la Comunità o il Territorio Val d'Adige a cui viene presentata la comunicazione;
- responsabile del trattamento è il Dirigente della Comunità o del Territorio Val d'Adige a cui viene presentata la comunicazione;
- in ogni momento potranno essere esercitati nei confronti del titolare del trattamento i diritti di cui all'art. 7 del d.lgs.n. 196/2003.

\_\_\_\_\_

Firma

\_\_\_\_\_

3 In caso di mutuo con tasso variabile il tasso di interesse è aggiornato già dalla prima rata surrogata.